



## Indkaldelse til ordinær generalforsamling i G/F Sophienlund

Alle grundejere i foreningen indkaldes herved til ordinær generalforsamling den 30. august 2022 kl. 19.00. Generalforsamlingen afholdes i Royal Stage (Frederiksborg Centret), Lokale 2, Milnersvej 39, 3400 Hillerød

For god ordens skyld bedes I tilmelde jer til generalforsamlingen via mail til Anja Pettersson, [anja@realadmin.dk](mailto:anja@realadmin.dk), senest den 22. august 2022.

Dagsorden er jf. vedtægterne følgende:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Bestyrelsen informerer om 3 mulige løsningsforslag til hullerne ved 2-planshusene, hvor der tidligere var frugttræer.
4. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
  - a. Der er indkommet forslag fra Jakob Madsen omkring ændring af tidsrummet for benyttelse af boldbanerne. Det ændres fra kl. 08.00 – 19.00 til kr. 08.00 – 21.15.
  - b. Der er indkommet forslag fra Ib Vilhelm omkring ændring af tidsrummet for benyttelse af boldbanerne. Det ændres fra kl. 08.00 – 19.00 til kr. 08.00 – 19.30.
  - c. Der er indkommet forslag fra Ib Vilhelm, at bestyrelsen nedsætter en arbejdsgruppe, som frem til næste generalforsamling skal undersøge mulighederne og prisen for at få etableret fibernet i Sophienlund. Arbejdsgruppen skal også undersøge interessen blandt medlemmerne af foreningen.
  - d. Der er indkommet forslag fra Ib Vilhelm om fjernelse af de sorte vejbumpe ved indkørslerne til Sophienlund, da de selv ved meget lave hastigheder ikke er muligt at passere uden ubehagelige stød i bilen. Den estimerede pris er kr. 11.000,00.
  - e. Der er indkommet forslag fra Preben Buchholtz om trafikspejle (forslag er vedlagt)
  - f. Der er indkommet forslag fra Preben Buchholtz om skilte med numre (forslag er vedlagt)



6. Vedtagelse af budgetter og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud
7. Valg af administrator. Bestyrelsen foreslår genvalg til Real Administration A/S
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

Ib Vilhelm – modtager genvalg for 1 år

Christian Andersen – modtager genvalg for 1 år

Martin Mentz – modtager genvalg for 1 år

Der kan vælges yderligere 2 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter for 1 år

9. Valg af revisor og revisorsuppleant. Bestyrelsen foreslår genvalg til Boreco P/S
10. Eventuelt

A. Der er indkommet et punkt fra Jakob Madsen omkring om afsætte midler til legepladsen i bunden af det grønne område.

Forslag, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen jf. vedtægternes § 14. stk. 4.

Med venlig hilsen  
Real Administration A/S

Anja Pettersson