



**Real Administration**  
– ejendomsadministration med nærvær

**SOPHIENLUND**

**BUDGET**

**for perioden**

**1/1 2023**

**til 31/12 2023**

Ejendomsnr.: 100110

---

Real Administration A/S | Ro´ s Torv 1, 2. | DK 4000 Roskilde

Tlf. 4635 1843 | [www.realadmin.dk](http://www.realadmin.dk) | [info@realadmin.dk](mailto:info@realadmin.dk)



## SOPHIENLUND

Sophienlund 1-148

3400 Hillerød

### BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2023 - 31/12 2023

	Budget 1/1 2023 31/12 2023	Regnskab 1/1 2022 31/12 2022
<b>INDTÆGTER</b>		
Grundejerforeningenskontingent	666.000	444.000
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>666.000</b>	<b>444.000</b>
<b>UDGIFTER</b>		
<b>Driftsudgifter</b>		
Elforbrug	44.000	43.987
Ejendomsforsikring	2.750	1.551
Internet	1.900	1.676
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>48.650</b>	<b>47.213</b>
<b>Renholdelse</b>		
Gårdanlæg & udenomsarealer	140.000	134.269
Græsslåning	110.000	104.000
Snerydning	150.000	160.847
<b>Renholdelse i alt</b>	<b>400.000</b>	<b>399.116</b>
<b>Vedligeholdelse</b>		
VVS	0	755
Serviceabonnementer	0	1.245
Målertilpasning	45.000	45.137
Diverse vedligeholdelse	10.000	86.860
<b>Vedligeholdelse i alt</b>	<b>55.000</b>	<b>133.997</b>
<b>Kontorhold</b>		
Administrationshonorar	76.800	73.511
Revision	12.000	12.000
Generalforsamling	7.500	4.054
Gebyrer	12.000	15.930
<b>Kontorhold i alt</b>	<b>108.300</b>	<b>105.495</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>611.950</b>	<b>685.821</b>
<b>Renteudgifter</b>		
Renteudgifter, bank	0	10.485
<b>Renteudgifter i alt</b>	<b>0</b>	<b>10.485</b>



## **SOPHIENLUND**

Sophienlund 1-148

3400 Hillerød

### **BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2023 - 31/12 2023**

	Budget	Regnskab
	1/1 2023	1/1 2022
	31/12 2023	31/12 2022
<b>NETTO RESULTAT</b>	<b>54.050</b>	<b>-252.306</b>



## SOPHIENLUND

Sophienlund 1-148

3400 Hillerød

### BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2023 - 31/12 2023

Budget  
1/1 2023  
31/12 2023

### Likviditetsbudget

#### Indestående likvider pr. 31.12.2022

Bank 1.243.706

**Indestående likvider pr. 31.12.2022 i alt 1.243.706**

Netto resultat jf. budget 54.050

Skyldige omkostninger -33.355

**Budgetteret likviditet pr 31/12 2023 1.264.401**